



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní - oddělení přezkumu obcí
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 69549/2017 OKP
Č. j.: JMK/2018

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017

obce VODĚRADY, okres Blansko

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 20. listopadu 2017 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 21. března 2018. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Voděrady
Voděrady 160, 679 01 Skalice nad Svitavou

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Eliška Krýsová**

Kontrolor: Eva Sedláčková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal JUDr. Roman Heinz, Ph.D. – vedoucí odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byly přítomny:

Zdenka Watermanová - místostarostka

Soňa Konečná - účetní

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Obec Voděrady (objednatel) uzavřela se společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (zhotovitel) dne 17. 2. 2016 Smlouvu o dílo na kompletní stavební práce vč. dodávky stavebních hmot a dílů na akci "Propoj mezi VDJ Drnovice a VDJ Voděrady". Dle čl. IV. smlouvy, byla cena díla smluvními stranami sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu smlouvy, a to ve výši 728.000,- Kč bez DPH. Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že Smlouva o dílo na "Propoj mezi VDJ Drnovice a VDJ Voděrady" ze dne 17. 2. 2016 byla zveřejněna na profilu zadavatele až 12. 12. 2016, což je v rozporu s ustanovením § 147a odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, který stanoví, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejího uzavření. **Obec přijala systémové nápravné opatření, že již bude v budoucnu postupovat dle zákona a do 15 dnů od uzavření smlouvy ji zveřejní na profilu zadavatele. Plnění nápravného opatření bylo ověřeno na smlouvě o dílo uzavřené dne 18. 8. 2017, kdy tato smlouva nebyla opět zveřejněna na profilu zadavatele do 15-ti dnů od podpisu (viz. oddíl A zápisu). Nenapraveno.***
- *Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Voděrady ze dne 1. 4. 2016 (usnesení č. 11 zápisu č. 2/2016) bylo schváleno poskytnutí dotace ve výši 45.000,- Kč pro TJ Voděrady. Tato dotace byla přidělena na základě Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Voděrady pro rok 2016. Kontrolou náležitostí žádosti, bylo zjištěno, že tato neobsahovala ke dni schválení veškeré zákonem stanovené údaje, jako např. požadovanou částku a datum vyhotovení žádosti. Nebylo zcela naplněno ustanovení § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. **Obec přijala systémové opatření, spočívající v důsledné kontrole při přijímání žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Voděrady v roce 2017. V roce 2017 již žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce obsahovaly zákonem stanovené náležitosti. Napraveno.***
- *Dne 15. 11. 2016 uzavřela obec, jako pachtýř, Pachtovní smlouvu na zemědělské pozemky se společností ZEPO Bořitov, jako pachtýřem. Předmět smlouvy je propachtování pozemků o celkové výměře 0,9190 ha v k.ú Voděrady, a to na dobu neurčitou. Kontrolou bylo zjištěno, že obec nepostupovala v souladu s § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a záměr na propachtování předmětných pozemků ve vlastnictví obce nezveřejnila. Záměr obce prodat, směnít, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídít právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. **Obec přijala systémové nápravné opatření, že záměr na propachtování předmětných pozemků ve vlastnictví obce bude zveřejňovat dle zákona nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva obce. V roce 2017 obec neuzavřela novou***

uvedený dodatek byl na profilu zadavatele zveřejněn do 15 dnů od jeho podpisu. Napraveno.

- *Dne 25. 4. 2017 schválil starosta obce rozpočtové opatření č. 2, které navyšovalo příjmy a výdaje o 11 900,- Kč (následně schválilo ve stejné podobě zastupitelstvo obce dne 2. 6. 2017). Rozpočtové opatření však bylo do Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M nahráno v odlišné podobě i výši, a to v částce 12 000,- Kč na straně příjmů i výdajů. Obdobný nedostatek nastal i v případě rozpočtového opatření č. 7. Nebylo postupováno v souladu s § 109 odst. 3 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého obecní úřad v oblasti samostatné působnosti plní úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce či rada obce. **Dne 1. 12. 2017 schválilo zastupitelstvo opravné rozpočtové opatření č. 2 a č. 7. Dále obec přijala systémové nápravné opatření, že v budoucnu již bude při nahrávání rozpočtových opatření postupováno v souladu s rozhodnutím příslušného orgánu obce. Nápravné opatření bylo ověřeno v rámci rozpočtových opatření č. 8 - 10/2017, která již byla do výkazu Fin 2-12 M nahrána v souladu se schválením orgánu obce. Napraveno.***
- *Dne 22. 5. 2017 uzavřela obec smlouvu o pronájmu suterénu kulturního domu, kdy předmětem pronájmu byla budova č.p. 160. Záměr pronajmout uvedenou nemovitost byl zveřejněn dne 10. 4. 2017 a sejmout dne 18. 4. 2017. Došlo k porušení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého záměr pronajmout nemovitou věc zveřejní obec po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím příslušného orgánu obce. **K uvedenému nedostatku přijala obec systémové nápravné opatření spočívající v dodržování § 39 odst. 1 zákona o obcích.***

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Voděrady za rok 2017

byly zjištěny chyby a nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- *Záměr obce pronajmout hmotnou nemovitou věc nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.*

Neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání za předcházející roky

byly zjištěny chyby a nedostatky,

které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c)

zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

- *Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.*

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí správního deliktu podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 uvedeného zákona pokuta do výše 50.000 Kč.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala místostarostka obce Voděrady. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 21. března 2018. Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zdenka Watermanová

.....
místostarostka obce



.....
podpis místostarostky obce

Soňa Konečná

.....
účetní



.....
podpis účetní

