



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva v roce 2022, které se konalo ve středu 29.června v 19:00

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání v 19:05. Zasedání se konalo v kanceláři OÚ.

Přítomni zastupitelé: 7, Miroslav Koudelka, Zdeněk Španěl, Zdenka Watermanová, Mgr. Radka Horáková, Pavel Švec, Miroslav Opluštíl a Jan Novák.

Nepřítomni zastupitelé: 0

Veřejnost: 6

Host: 0

2. Rekapitulace posledního období

Zúčastnili jsme se (Z. Španěl, M. Koudelka) besedy na téma "Aktuální stav přípravy silnice 43 (73) a odstranění závad na I/43", která se konala 9. 5. 2022 od 16 hodin v zámečku v Černé Hoře (ul. Budovatelská 282). Besedy se zúčastnili zástupci MD ČR, ŘSD ČR, JMK, Policie ČR, PK-Ossendorf s.r.o. a Kanceláře architekta města Brna. Z informací vyplynulo, že místo slibované silnice dálničního typu bude budována jen silnice 1. třídy a to s novým označením I/76. Od Brna po Svitávku má mít čtyři pruhy (2 +2), ale dále má pokračovat v provedení 2 pruhy + 1 předjížděcí. Na celý čtyřpruhový by bylo třeba cca 5 mld. Kč.

Byl dokončen projekt vodovodu „Marek“, projektová cena je 134 900 000 Kč. Již došlo k soutěžení dodavatele. Vysoutěžená cena by měla být 138 442 914 Kč. Čekáme na písemné potvrzení z výběrového řízení.

3. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byl navržen Miroslav Koudelka. Ověřovateli zápisu byli navrženi Miroslav Opluštíl a Pavel Švec.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-01: zastupitelstvo schválilo zapisovatelem Miroslava Koudelku a ověřovateli zápisu Miroslava Opluštíla a Pavla Švece.

4. Schválení programu zasedání

Nikdo ze zastupitelů nenavrhl změnu či doplnění programu zasedání.

Navržený program

1. Zahájení
2. Rekapitulace posledního období
3. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Schválení účetní závěrky obce Voděradý za rok 2021
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Voděradý za rok 2021



7. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace na činnost pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s.
8. Projednání smlouvy o poskytnutí daru na oslavy pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s.
9. Projednání žádosti Jackulákových o prodej či pronájem části obecní parcely 848/2
10. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Voděradý, DP Řehůřek“
11. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Voděradý, DP pro 2 RD Nykodýmová“
12. Diskuze
13. Závěr

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-02: zastupitelstvo schválilo výše uvedený program.

5. Schválení účetní závěrky obce Voděradý za rok 2021

Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka obce (dokumenty: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha) dodaná účetní paní S. Konečnou. Zastupitelstvo nevzneslo k uzávěrce žádné připomínky.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-03: zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obce za rok 2021.

6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Voděradý za rok 2021

Zastupitelstvu byla předložena účetní závěrka školy (dokumenty: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha) dodaná účetní paní S. Konečnou. Za rok 2021 vznikl v rozpočtu školy přebytek. Nebyla realizována plánovaná investice do výměny oken, nicméně proběhla jiná investiční akce a to výměna plynových kotlů. I tak vznikl přebytek z nevyužitých investic ve výši 212 104,77 Kč bez DPH. Zastupitelstvo navrhuje přebytek převést zpět do rozpočtu obce.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-04: zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ Voděradý za rok 2021. Zastupitelstvo obce nařizuje příspěvkové organizaci ZŠ Voděradý odvod finančních prostředků do rozpočtu obce ve výši 212 104,77 Kč bez DPH.

7. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace na činnost pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s.

Zastupitelstvo obce obdrželo požadavek na schválení dotace pro činnost TJ Voděradý na následující účely:

- platby za členství v organizacích zajišťující oficiální sportovní utkání
- platby za pronájmy sportovišť
- platby za sportovní vybavení
- platby spojené za dopravu na mistrovská utkání
- platby za nákup cen pro sportovní akce a propagační materiály těchto akcí

Celková požadovaná částka je 45 000 Kč. K tomuto účelu byla předložena zastupitelstvu veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.



Usnesení 220629-05: zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s. v hodnotě 45 000 Kč.

8. Projednání smlouvy o poskytnutí daru na oslavy pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s.

Zastupitelstvo obce obdrželo požadavek na schválení daru pro TJ Voděradý za účelem podpory oslav 70. výročí založení TJ. Celková požadovaná částka je 30 000 Kč. Pro tento účel byla předložena zastupitelstvu darovací smlouva.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-06: zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu pro Tělovýchovnou jednotu Voděradý, z.s. ve výši 30 000 Kč.

9. Projednání žádosti Jackulákových o prodej či pronájem části obecní parcely 848/2

Manželé Jackulákoví žádají o prodej, popřípadě pronájem, pozemku ve vlastnictví obce Voděradý, který se nachází za jejich zahradou. K žádosti předložili situační výkres s vytyčenou plochou. Ze situačního výkresu sítí vyplývá, že požadovaná plocha je v ochranném pásmu vodovodu. Z tohoto důvodu zastupitelstvo navrhlo manželům Jackulákovým dlouhodobý pronájem požadované části parcely.

Stanovisko: zastupitelstvo se shodlo na tom, že je možné vypracování záměru pronájmu části parcely 848/2.

10. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Voděradý, DP Řehůřek“

Byla projednána smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN a uzemnění na parcele č. 333/34 pro stavbu s názvem „Voděradý, DP Řehůřek“. Zastupitelstvo nevzneslo ke zřízení břemene žádné námítky.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-07: zastupitelstvo schvaluje smlouvu č. PR-001030073902/002-SITL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

11. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Voděradý, DP pro 2 RD Nykodýmová“

Byla projednána smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN a pilíře NN na parcele č. 851 pro stavbu s názvem „Voděradý, DP pro 2 RD Nykodýmová“. Zastupitelstvo nevzneslo ke zřízení břemene žádné námítky.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení 220629-08: zastupitelstvo schvaluje smlouvu č. PR-001030072185/001-ENGB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.



12. Diskuze

Byla diskutována vzniklá škoda na plotu pana Vaška při pracích na revitalizaci rybníku. Tyto škody vznikly částečně při kácení vrb, které bránily pracím při zpevnění břehů a jejich kořeny byly do plotu prorostlé. Kácení prováděla obec (brigádnicky SDH), protože tyto práce nebyly zahrnuty v projektu. K dalšímu poškození došlo při vlastních pracích realizační firmou. Došlo k vzájemné dohodě, že realizační firma nebude účtovat trhání a likvidaci pařezů a obec vyřeší s majitelem plotu kompenzaci. Byly projednány návrhy na odškodnění. Po dlouhé diskuzi byl stanoven konečný návrh na materiálovou kompenzaci v hodnotě 35 000 Kč s DPH. Práce provede pan Vašek na vlastní náklady.

Byla projednána akutní informace od TJ ohledně poškozené konstrukce ochranné sítě za brankou. Hrozí její zřícení! TJ v nejbližším možném termínu svolá brigádu a provede likvidaci vadné konstrukce. Bude okamžitě vyhlášen zákaz vstupu na fotbalové hřiště.

13. Závěr

Program schůze byl ukončen ve 21:30. Termín dalšího zasedání zastupitelstva se předpokládá koncem srpna.

Zapsal: Miroslav Koudelka 4. července 2022

Ověřil: Miroslav Opluštěl

Ověřil: Pavel Švec



Miroslav Koudelka
Starosta obce Voděradý