



**Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Voděradý, které se konalo v úterý 27. února 2024
v 18:05**

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání v 18:05. Zasedání se konalo v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni zastupitelé: 6, Tomáš Fiedor, Miroslav Koudelka, Ing. Bc. Lenka Opluštilová, Mgr. Jan Řehůřek, Jan Novák, Zdenka Watermanová

Nepřítomni zastupitelé: Lubomír Lepka – omluven pro nemoc

Veřejnost: 1 osoba

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dle pozvánky zveřejněné na úřední desce a navrhl jeho rozšíření o schválení dodatku ke smlouvě o vkladu majetku do hospodaření DSO Vodovod Marek a rozšíření bodu Různé.

Starosta proto přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání navýšení příspěvku obce na provoz ZŠ
4. Schválení ručení obce za úvěry pořizované DSO Vodovod Marek
5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330086518/002-ADS
6. Schválení dodatku ke smlouvě o vkladu majetku do hospodaření DSO Vodovod Marek
7. Různé:
 - A) Seznámení s cenovou nabídkou na projekt nové střechy ZŠ
 - B) Seznámení s finálními skicami DS Voděradý
8. Diskuse

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal proto hlasovat o návrhu na schválení kompletního programu zasedání.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-01 bylo schváleno.



3. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Ing. Bc. Lenku Opluštilovou. Ověřovateli zápisu byli navrženi Tomáš Fiedor a Jan Novák.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý určuje ověřovatelem zápisu Tomáše Fiedora a Jana Nováka.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-02 bylo schváleno.

4. Projednání navýšení příspěvku obce na provoz ZŠ

Starosta seznámil zastupitele se stavem financování nákladů zaměstnanců ZŠ ze strany kraje pro rok 2024. Z důvodu změn v legislativě nedostane ZŠ ze státních/krajských prostředků dostatek financí na pokrytí mzdových nákladů zaměstnanců. Částka, která chybí činí cca 220 tisíc. Starosta proto navrhl následující usnesení.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý souhlasí s tím, že se bude podílet na zvýšených nákladech na fungování ZŠ Voděradý, a to ve výši 220.588,- Kč pro rok 2024.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-03 bylo schváleno.

5. Schválení ručení obce za úvěry pořizované DSO Vodovod Marek

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na uzavření smlouvy o ručení na úvěry DSO Vodovod Marek. Jedná se o dva úvěry i) úvěru investičního na 25 mil. Kč a ii) revolvingový úvěr na 15 mil. Kč. U obou smluv o ručení obec ruční do poměrné výše odpovídající celkovému podílu obce Voděradý v DSO Vodovod Marek.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o ručení, registrační číslo 10000896681, s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, pro zajištění*



- *Budoucích dluhů, vyplývajících ze smlouvy o úvěru registrační číslo 99043528430, uzavřené mezi Svazkem obcí vodovod Marek, IČ 09153012 a Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, poskytnutého na profinancování investiční akce "Vodovod Marek", ve výši 25.000.000,- Kč, se splatností do 30.9.2048, a to do výše jistiny dluhu 25.000.000,- Kč*
- *dluhů vzniklých z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti smlouvy o úvěru, registrační číslo 99043528430, do celkové výše jistiny dluhů 25.000.000,- Kč, vzniklých nejpozději do 31.3.2049*

Ručitelský závazek je omezen do výše Kč 3 602 500,00. V případě částečného splacení výše uvedených Dluhů se nesnižuje rozsah ručení, zůstávají-li Dluhy nesplněny ve výši, v jaké jsou zajištěny ručením; a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o ručení.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-04 bylo schváleno.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o ručení, registrační číslo 10000896741, s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054,, pro zajištění*

- *Budoucích dluhů, vyplývajících ze smlouvy o revolvingovém úvěru registrační číslo 99044170239, uzavřené mezi Svazkem obcí vodovod Marek, IČ 09153012 a Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, poskytnutého na předfinancování dotačních prostředků u investiční akce "Vodovod Marek", ve výši 15.000.000,- Kč, se splatností do 14.12.2026, a to do výše jistiny dluhu 15.000.000,- Kč*
- *dluhů vzniklých z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti smlouvy o revolvingovém úvěru, registrační číslo 99044170239, do celkové výše jistiny dluhů 15.000.000,- Kč, vzniklých nejpozději do 30.6.2027*

Ručitelský závazek je omezen do výše Kč 2 161 500,00. V případě částečného splacení výše uvedených Dluhů se nesnižuje rozsah ručení, zůstávají-li Dluhy nesplněny ve výši, v jaké jsou zajištěny ručením; a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o ručení.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-05 bylo schváleno.



6. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330086518/002-ADS

Starosta seznámil zastupitele s obsahem smlouvy a navrhl následující usnesení.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330086518/002-ADS.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-06 bylo schváleno.

7. Schválení dodatku ke smlouvě o vkladu majetku do hospodaření DSO Vodovod Marek

Při uzavření smlouvy o vkladu majetku do hospodaření DSO Vodovod Marek došlo k administrativní chybě a příloha smlouvy tak neobsahovala veškerý majetek obce, který obec chtěla vložit a DSO Marek převzít do správy DSO Marek. Starosta proto navrhl následující usnesení.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o vkladu majetku do hospodaření svazku Vodovod Marek, kterým se opraví chyba ve smlouvě tak, aby rozsah vkládaného majetku odpovídal veškerému vodohospodářskému majetku pro rozvod pitné vody (vodovodu a jeho součástí) vlastněného obcí.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 240227-07 bylo schváleno.

8. Různé

a) Seznámení s cenovou nabídkou na projekt nové střechy ZŠ

Starosta obce seznámil zastupitelstvo o zaslané nabídce na cenu projektu nové střechy na budovu základní školy. Dle prvotní cenové nabídky se tato pohybuje kolem 100.000,- Kč. Cena bude ještě upřesněna ve vazbě na případnou možnost využití podkladových materiálů k budově ZŠ (zpracováno cca v roce 2020), které by cenu snížily.



b) Seznámení s finálními skicami DS Voděradý

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s finálními skicami na zpracování projektu stavby dětské skupiny Voděradý. Na základě tohoto finálního návrhu byl starostou obce zadán projekční kanceláři Jakub Tichý s.r.o. pokyn ke zpracování projektu v rozsahu schválených skic.

9. Diskuse

Zastupitelstvo diskutovalo o cenových nabídkách na administraci dotací na projekt DS Voděradý.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:25

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 1. 3. 2024

Zapisovatel: Lenka Opluštilová

Ověřovatelé: Tomáš Fiedor dne


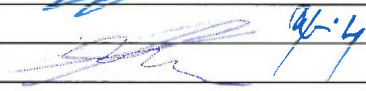

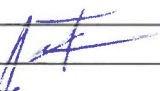
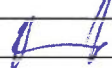
Jan Novák dne

Starosta: Jan Řehůřek dne

*Razítko obce:
(není povinné)*

Příloha č. 1

Zápisu z 14. zasedání Zastupitelstva obce Voděrady dne 27. 2. 2024 – Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Mgr. Jan Řehůřek		
Ing. Bc. Lenka Opluštilová		
Miroslav Koudelka		
Lubomír Lepka		
Zdenka Watermanová		Z. Watermanová
Tomáš Fiedor		
Jan Novák		



I N F O R M A C E

o konání 14. zasedání Zastupitelstva obce Voděradky

Obecní úřad Voděradky v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informuje o konání **14. zasedání Zastupitelstva obce Voděradky**

Místo konání:	Obec Voděradky – zasedací místnost obecního úřadu, Voděradky č. p. 160
Doba konání:	27. 2. 2024 od 18:00
Navržený program:	<ol style="list-style-type: none">1. Schválení programu2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele3. Projednání navýšení příspěvku obce na provoz ZŠ4. Schválení ručení obce za úvěry pořizované DSO Vodovod Marek5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330086518/002-ADS6. Diskuse

V obci Voděradky, dne 19. 2. 2024

.....
Mgr. Jan Řehůřek
starosta obce Voděradky

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19.2.2024

Sejmuto z úřední desky dne: