



**Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva obce Voděradý, které se konalo v pondělí 28. července 2025
v 17:30**

Zahájení

Starostka zahájila zasedání v 17:30. Zasedání se konalo v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni zastupitelé: 6, Ing. Bc. Lenka Opluštilová, Mgr. Jan Řehůřek, Zdenka Watermanová, Tomáš Fiedor, Miroslav Koudelka, Lubomír Lepka

Nepřítomni zastupitelé: Jan Novák – omluven, Tomáš Fiedor – dostavil se později

Veřejnost: 3

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a navrhla doplnění programu o bod 6a) a 6b).

Starostka přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemku par. č. 229/1, 230, 849
4. Projednání úvěru na financování stavby dětské skupiny
5. Projednání Smlouvy o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Voděradý
6. Různé
 - a) Podání žádosti na dotaci na nákup malého elektrického vozidla N1 – výzva MŽP dotace 50% pořizovací ceny bez DPH, maximálně 450 tis. Kč
 - b) příspěvek na vybudování výjezdové základny ZZS v Kunštátě
7. Diskuse

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal proto hlasovat o návrhu na schválení kompletního programu zasedání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-01 bylo schváleno.



2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Starostka určila zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mgr. Jana Řehůřka. Ověřovateli zápisu byli navrženi Lubomír Lepka a Zdenka Watermanová.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý určuje ověřovatelem zápisu Lubomíra Lepky a Zdenku a Watermanovou.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-02 bylo schváleno.

3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemku par. č. 229/1, 230, 849

V průběhu projednávání toho bodu se dostavil zastupitel Tomáš Fiedor a další osoba z veřejnosti.

Jedná se o budoucí zřízení věcného břemene kabelového vedení NN na par. č. 229/1, 230 a 849, připravované projekty novostavby RD p. Petr Fiala a p. Lukáš Vlach.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemku par. č. 229/1, 230, 849*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-03 bylo schváleno.

4. Projednání úvěru na financování stavby dětské skupiny

Na jednání zastupitelstva dne 7.7.2025 bylo usnesením č. 250707-05 schváleno uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru na financování stavby dětské skupiny. S ohledem na požadavek poskytovatel úvěru, kterou je Komerční banka, tato vyžaduje přesné znění usnesení zastupitelstva, proto je nutné uvedené znovu zařadit do jednání zastupitelstva obce Voděradý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o úvěru, registrační číslo 99051683188, s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, poskytnutého na spolufinancování investiční akce „Voděradý dětská skupina“, ve výši 8.000.000,- Kč, se splatností do 30.6.2031, úročeného pevnou úrokovou sazbou ve výši 3,85% p.a., a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy o úvěru.

Zastupitelstvo současně pověřuje starostku k provádění rozpočtového opatření ve vazbě k tomuto úvěru.



Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-04 bylo schváleno.

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o úvěru, registrační číslo 99051683162, s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, poskytnutého na předfinancování dotace na investici „Voděradý dětská skupina“, ve výši 25.000.000,- Kč, se splatností do 31.12.2026, úročeného pohyblivou úrokovou sazbou, která bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,30 % p. a. z jistiny Úvěru, a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy o úvěru.

Zastupitelstvo současně pověřuje starostku k provádění rozpočtového opatření ve vazbě k tomuto úvěru.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-05 bylo schváleno.

5. Projednání dodatku č. 4 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Voděradý

Od 1.1.2025 bude zahájen svoz odpadů v systému Door to Door s čím souvisí uzavření nové smlouvy na svoz odpadů. Dle zaslaných podkladů členům zastupitelstva předpokládáme zvýšení ceny ročních nákladů na svoz a likvidaci odpadu, a to při zohlednění nižší ceny za likvidaci bioodpadu, vyšší odměny od společnosti EKO-KOM za tříděný odpad plast a papír, celkově navýšení cca o 130 000,-Kč. Výpočet je definován na převzatých 220 odpadových sad, přičemž cca 25 sad předpokládáme vrátit a část nebude svážena (zůstávají na skladu do zásoby). S tím souvisí definovaná doba svozu odpadu, kterou si při zahájení svozů budeme hlídat a případně vyjednávat zohlednění nižší doby svozů.

V dané souvislosti je tak nutné uzavřít dodatek č. 4 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Voděradý.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý zavazuje starostku k uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Voděradý.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-06 bylo schváleno.



6. Různé

a) Podání žádosti na dotaci na nákup malého elektrického vozidla N1 – výzva MŽP dotace 50% pořizovací ceny bez DPH, maximálně 450 tis. Kč

S ohledem na nutnost práce v terénu i v nepříznivém počasí (déšť, sníh, mráz) by bylo žádoucí, aby obec měla k dispozici kabinové vozidlo, které umožní pracovat i v takto nepříznivých podmínkách v určitém komfortu.

V červenci vypsalo MŽP výzvu na dotaci elektromobilů pro obce ve výši 50% pořizovací ceny (bez DPH), mimo jiné na malé nákladní vozy N1. V minulém týdnu jsme měli možnost prohlédnout si takovéto vozidlo v Sebranicích. Zde bylo pořízeno cca před 6 roky, za dobu provozu je bezporuchové, zástupci obce jsou s tímto vozidlem spokojeni a využívají ho celoročně.

Cena takového vozidla (GOUPIL G4 9kWh) je v současné době cca 763 tis. bez DPH, přičemž po odečtení dotace by byla cca 540 tis. Kč vč. DPH.

Pro porovnání mám nabídku cca 01/2025 na malotraktor (kabinový) objem válců 1464 cm³ – tento nesplňuje podmínky dotací – pořizovací cena je 645 tis. Kč, sklápěcí návěs (minimální nutná výbava, samotný traktor nemá využití, návěs je výbava srovnatelná s výše uvedeným nákladním vozidlem) 139 tis. Kč bez DPH. Pořizovací cena traktoru + návěsu vč. DPH tak činí 948 tis. Kč.

S ohledem na výše uvedené, se i přes předpokládanou delší životnost motorového traktoru, jeví jako vhodné pořídit elektrický nákladní automobil, když současně předpokládáme využití dobíjení vozidla ze solárních panelů, které budou umístěny na nové dětské skupině, tedy provoz vozidla by v příštích letech byl nulový (resp. V ceně pořízení wall boxu pro nabíjení).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Voděradý pověřuje starostku k uzavření smlouvy se společností Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, z. s. p. o. k realizaci podání žádosti o dotaci na nákup elektrického nákladního vozidla.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 250728-07 bylo schváleno.

b) příspěvek na vybudování výjezdové základny ZZS v Kunštátě

Dne 10.7.2025 se zúčastnila starostka obce jednání na MěÚ v Kunštátě týkající se vybudování výjezdové základny ZZS v Kunštátě.

Vybudování uvedené základny je vypočteno na částku 20,6 mil. Kč. Jihomoravský kraj předpokládá příspěvku částkou 10 mil. Kč, město Kunštát již vynaložilo částku 2 mil. Kč. Částku 8,3 mil. Kč předpokládá, že by měly doplatit obce, které jsou tzv. Od E43 na západ – zde byl proveden přepočet



na obyvatele, nacházející se v této oblasti. Přepočteno potom na obec Voděrady by příspěvek představoval částku 351 tis. Kč.

Město Kunštát mělo provést ještě prověření vytvoření struktury tak, aby bylo možné odečíst DPH při realizaci výstavby výjezdni stanice, což by snížilo cenu.

S ohledem na skutečnost, že v současné době nemáme informace k případnému vzniku DSO, či jak by předmětný příspěvek měl být v rámci zastupitelstva projednán (tj. Dar, členský příspěvek,), není možné přijmout usnesení o poskytnutí příspěvku.

V rámci diskuse zaznělo, že zastupitelé vyjadřují souhlas s poskytnutím příspěvku, nicméně je otázkou v jaké výši. Částka, která byla zastupiteli obce považována za adekvátní se pohybuje do výše 200 tis. Kč.

S ohledem na výše uvedené se projednání dané odkládá na další jednání zastupitelstva, neboť nejsou známy podrobnosti ohledně „příspěvku“.

7. Diskuze

V rámci diskuze bylo řešeno, jaký film letos promítat v rámci putovního letního kina na hřišti. Diskutovalo se, zda klasicky promítat dětský (animovaný) film či film pro širší publikum (českou komedii). Diskutovala se dále možnost pořídit buď vlastní techniku či pronajímat techniku od někoho z okolí.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.55.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 28.7. 2025

Zapisovatel: Jan Řehůřek

Ověřovatelé: Lubomír Lepka

dne 28.7. 2025

Zdenka Watermanová

dne 28.7. 2025

Starostka: Lenka Opluštilová

dne 28.7. 2025