



**Zápis z 32. zasedání Zastupitelstva obce Voděradý, které se konalo ve středu 25. září 2026
v 17:30**

Zahájení

Starostka zahájila zasedání v 17:30. Zasedání se konalo v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni zastupitelé: Ing. Bc. Lenka Opluštilová, Mgr. Jan Řehůřek, Jan Novák, Tomáš Fiedor, Miroslav Koudelka, Zdenka Watermanová

Omluveni: Lubomír Lepka

Nepřítomni zastupitelé:

Veřejnost: 4

Starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu dle pozvánky zveřejněné na úřední desce, upravené v bodě 5. Různé – uzavření dodatku ke smlouvě na technický dozor s Ing. Romanem Krčilem a doplnění o body 6. Různé – projednání archivace dokladů obce Voděradý/obecního úřadu Voděradý dodavatelskou firmou a 7. Různé - projednání provedení stavebních úprav v budově KD/obecního úřadu a dále body 8. a 9. - poskytnutí informace o rozpočtu TSMH a Svazku Marek , bod č. 10 seznámení s rozpočtovým opatřením č. 5 a 6

Starostka přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání změn rozpočtu Základní školy Voděradý pro rok 2026
4. Projednání dodatku smlouvy o dílo na zakázku Sanace spodní stavby KD Voděradý a nové areálové rozvody pro odvedení dešťových vod
5. Různé – uzavření dodatku ke smlouvě a technický dozor s Ing. Romanem Krčilem
6. Různé – projednání objednání provedení skartace dokladů dodavatelskou firmou
7. Různé – projednání provedení stavebních úprav v budově KD/obecního úřadu.
8. Informace o návrhu závěrečného účtu DSO TSMH Malá Haná za rok 2025
9. Informace o návrhu závěrečného účtu DSO Marek za rok 2025
10. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 5 a č. 6
11. Diskuse



K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal proto hlasovat o návrhu na schválení kompletního programu zasedání.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 260925-01 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Starostka určila zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Mgr. Jana Řehůřka. Ověřovateli zápisu byli navrženi Jan Novák a Tomáš Fiedor.

Náměrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý určuje ověřovatelem zápisu Jana Nováka a Tomáše Fiedora.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 260925-02 bylo schváleno.

3. Projednání změn rozpočtu Základní školy Voděradý pro rok 2026

Rozpočet pro rok 2026 byl pro Základní školu Voděradý stanoven v položce 511 – Opravy a udržování ve výši 100 tis. Kč a dále v položce 558 – Náklady na DHM ve výši 200 tis. Kč. Tyto položky byly mimo jiné kryty z příspěvku zřizovatele tj. Obce Voděradý schválený v rozpočtu 2026 ve výši 700 tis. Kč.

V souvislosti s nutnými opravami v budově základní školy související s rekolaudací budovy z dětské skupiny na základní školu byly vynaloženy náklady související se stavebními zednickými pracemi na toaletách a ve třídě a na toaletách pro personál (zřízení bezbariérového přístupu), malování, renovace podlahy ve třídě byly vynaloženy náklady ve výši 168,5 tis. Kč. Dále je objednan nový nábytek pro vybavení třídy ve výši 230 tis. Kč. Z vedeného je tedy nutné navýšit rozpočet Základní školy v položce 511 – Opravy a udržování o částku Kč 68,5 tis. a v položce 558 Náklady na DHM o částku 30 tis. Kč. Je tedy třeba o částku 98,5 tis. Kč zvýšit příspěvek zřizovatele, navrhuji zvýšit příspěvek o částku 110 tis. Kč z důvodu alespoň minimální rezervy na možné výdajů na opravy v letošním roce.

Pozn. Třída školy byla tento týden zprovozněna a uvolněny prostory v zasedací místnosti obecního úřadu.

Náměrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý schvaluje navýšení příspěvku zřizovatele Základní školy Voděradý tj. Obce Voděradý pro rok 2026 celkem o částku 110 tis. Kč tj. celkem na částku 810 tis. Kč pro krytí zvýšených výdajů v položce 511 – Opravy a udržování o částku 80 tis. Kč a v položce 558- Náklady na DHM o částku 30 tis. Kč.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se



přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 260925-03 bylo schváleno.

Po projednání tohoto bodu se na zastupitelstvo dostavil zastupitel Lubomír Lepka.

4. Projednání dodatku smlouvy o dílo na zakázku Sanace spodní stavby KD Voděradý a nové areálové rozvody pro odvedení dešťových vod

V souvislosti s prováděnou sanací spodní stavby KD Voděradý a nových areálových rozvodů pro odvedení dešťových vod byly provedeny změny v realizaci projektu oproti původní projektové dokumentaci, zejména v rozsahu změny uložení kanalizace pro dešťovou vodu a instalace sběrné jímky pro odpadní vody z části sklepa/pekla KD. Uvedené vyvolalo změnu v ceně realizovaného díla dle uzavřené smlouvy o dílo a navýšení ceny o 14 100,24 Kč na celkovou částku 794 543,84 Kč uvedenému je tedy nutné uzavřít dodatek smlouvy o dílo.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo s p. Rudolfem Zvěřinou, kterým se navyšuje cena díla na celkových 794 543,84 Kč a prodloužuje termínu do 11.9.2026.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 260925-04 bylo schváleno.

5. Různé – uzavření dodatku ke smlouvě a technický dozor s Ing. Romanem Krčilem

V souvislosti s provedeným technickým dozorem na stavbě sanace spodní částky KD byl prováděn Ing. Krčilem stavební dozor, který bylo nutno provádět v delším časovém horizontu, než byl původní předpoklad a došlo tak k poskytnutí této služby v rozsahu větším, než uzavřená smlouva. K uvedenému je tedy nutné uzavřít dodatek smlouvy o dílo, který se poměrně navýší cena za jeho služby.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Voděradý schvaluje uzavření dodatku smlouvy o dílo s Ing. Romanem Krčilem o navýšení ceny na celkovou částku 148.800 Kč a prodloužení dobu trvání smlouvy do 11.9.2026.*

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 260925-05 bylo schváleno.

6. Různé – projednání objednání provedení skartace dokladů dodavatelskou firmou

Starostka obce poskytla informace související s nutností provedení skartace starých dokladů



obce/obecního úřadu Voděradý (rok 2016 a starší), které byly vyčísleny firmou Effecta Group, s.r.o. Brno, na částku 47 614,- Kč vč. DPH.

V rámci diskuze panovala shoda doporučit objednání této služby.

7. Různé – projednání provedení stavebních úprav v budově KD/obecního úřadu.

V souvislosti s prováděnými úpravami na chodbě obecního úřadu se očekávala ještě realizace aplikace marmolitu v zádveři a dále do výše cca 1,5 m podél celého schodiště. S ohledem na vytížení firmy p. Pikarta, je z jeho strany možná realizace až v listopadu 2026. Cena realizace by měla být cca ve výši 1200 Kč/m² tj. materiál a práce, k realizaci je cca 40 m².

V rámci diskuze byl proveden souhlas se zasmulvněním pana Pikarta.

8. Informace o návrhu závěrečného účtu DSO TSMH Malá Haná za rok 2025

Starostka informovala o návrhu závěrečného účtu DSO Malá Haná za rok 2025, rozpočtové dokumenty byly zveřejněny na úřední desce i elektronicky, a to k datu 13.5.2026.

9. Informace o návrhu závěrečného účtu DSO Marek za rok 2025

Starostka informovala o návrhu závěrečného účtu DSO Marek za rok 2025, rozpočtové dokumenty byly zveřejněny na úřední desce i elektronicky, a to k datu 4. 6. 2026.

10. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 5 a 6 z roku 2026

11. Diskuze

V rámci diskuze řešeno zaškolení personálu dětské skupiny ohledně ovládání a užívání. Bylo dohodnuto, že bude objednáno proškolení u dodavatele gastru.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 25.9.2025

Zapisovatel: Jan Řehůřek



Ověřovatelé: Jan Novák dne
Tomáš Fiedor dne
Starostka: Lenka Opluštilová dne

*Razítko obce:
(není povinné)*